

WZÓR UMOWY – DOTYCZY CZĘŚCI 1, 2, 3.

UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Umowa nr ZP.331- /17

zawarta w dniu 2017 r.
pomiędzy:

Gminą Siemianowice Śląskie,
ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie,
NIP: 643-10-04-477,
- Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Siemianowicach Śląskich,
ul. Szkolna 17, 41-100 Siemianowice Śląskie,
zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez
a

.....
NIP.....REGON:
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”
reprezentowanym przez:

.....
.....

§ 1

1. *Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług schronienia tj. zapewnienia całodobowego przebywania (przez 7 dni w tygodniu) w schronisku wraz z wyżywieniem i zapewnienie niezbędnych warunków socjalnych dla około 25 bezdomnych mężczyzn z terenu Siemianowic Śląskich oraz zapewnienie usług aktywizacyjnych ukierunkowanych na wzmacnianie aktywności społecznej, uzyskanie samodzielności życiowej i wyjście z bezdomności w wymiarze 9 125 osobodni.*

- w odniesieniu do części 1*;

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług schronienia tj. zapewnienia całodobowego przebywania (przez 7 dni w tygodniu) w schronisku wraz z wyżywieniem i zapewnienie niezbędnych warunków socjalnych dla około 25 osób bezdomnych (kobiet i mężczyzn) z terenu Siemianowic Śląskich oraz zapewnienie usług aktywizacyjnych ukierunkowanych na wzmacnianie aktywności społecznej, uzyskanie samodzielności życiowej i wyjście z bezdomności w wymiarze 9 125 osobodni.

- w odniesieniu do części 2*;

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług schronienia tj. zapewnienia całodobowego przebywania (przez 7 dni w tygodniu) w schronisku wraz z wyżywieniem i zapewnienie niezbędnych warunków socjalnych dla około 15 osób bezdomnych (kobiet i mężczyzn) z terenu Siemianowic Śląskich, które ze względu na wiek, długotrwałą chorobę, niepełnosprawność wymagają częściowej pomocy i opieki innych osób tj. zapewnienia usług

opiekuńczych oraz zapewnienie usług aktywizacyjnych ukierunkowanych na wzmacnianie aktywności społecznej w wymiarze 5 475 osobodni.

- w odniesieniu do części 3I*;

2. Wykonawca został wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w sposób przewidziany dla usług społecznych, określony w art. 138o ustawy Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), zwanej w treści umowy „ustawą” lub „Pzp”, według zasad określonych w "Regulaminie udzielania zamówień publicznych na usługi społeczne o wartości większej niż 30 000 euro i mniejszej niż 750 000 euro." na podstawie oferty Wykonawcy z dnia

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia całodobowego schronienia, całodziennego wyżywienia i zapewnienia niezbędnych warunków socjalnych dla około

1) **25 bezdomnych mężczyzn z terenu Siemianowic Śląskich oraz prowadzenie pracy socjalnej mającej na celu pomoc w załatwianiu podstawowych spraw życiowych, usług ukierunkowanych na rozwinięcie lub wzmocnienie aktywności społecznej, rozwinięcie lub wzmocnienie samodzielności m.in. poprzez podjęcie aktywizacji zawodowej**

w miejscowościprzy ul.....

- w odniesieniu do części 1*

2) **25 osób bezdomnych (kobiet i mężczyzn) z terenu Siemianowic Śląskich oraz prowadzenie pracy socjalnej mającej na celu pomoc w załatwianiu podstawowych spraw życiowych oraz usług ukierunkowanych na rozwinięcie lub wzmocnienie aktywności społecznej, rozwinięcie lub wzmocnienie samodzielności m.in. poprzez podjęcie aktywizacji zawodowej -**

w miejscowościprzy ul.....

- w odniesieniu do części 2*

3) **15 osób bezdomnych (kobiet i mężczyzn) z terenu Siemianowic Śląskich oraz prowadzenie pracy socjalnej mającej na celu pomoc w załatwianiu podstawowych spraw życiowych, udzielanie osobom bezdomnym częściowej pomocy w zaspakajaniu niezbędnych potrzeb bytowych tj. zapewnienie usług opiekuńczych i usług aktywizacyjnych ukierunkowanych na wzmacnianie aktywności społecznej**

w miejscowościprzy ul.....

- w odniesieniu do części 3*.

2. Przy udzieleniu schronienia po raz pierwszy, Zamawiający pisemnie poda Wykonawcy następujące dane: imię i nazwisko osoby bezdomnej, okres przysługiwania schronienia.

3. W przypadku skierowania osoby bezdomnej do schroniska, Zamawiający niezwłocznie wyda decyzję administracyjną regulującą zakres przyznanej pomocy, jak również zasady ponoszenia odpłatności przez osobę bezdomną.

4. W celu realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się przyjmować do swojej placówki osoby skierowane przez Zamawiającego.

5. W przypadku udzielenia zamówienia dla CZĘŚCI 1 i 2 dwóm różnym Wykonawcom Zamawiający zastrzega, że w pierwszej kolejności będzie kierował bezdomnych mężczyzn do schroniska położonego najbliżej siedziby Zamawiającego. W szczególnie uzasadnionych przypadkach bezdomni mężczyźni mogą zostać skierowani do schroniska położonego dalej od siedziby Zamawiającego.

6. W przypadku udzielenia zamówienia dla CZĘŚCI 1 i 2 Wykonawcom, z których jeden przynajmniej w b.r., tj. 2018 świadczy usługi schronienia dla podopiecznych tut. Ośrodka, Zamawiający zastrzega sobie prawo przedłużenia pobytu osobom bezdomnym przebywającym w schronisku danego Wykonawcy, pod warunkiem wskazania tego schroniska do realizacji przedmiotowego zamówienia przez Wykonawcę od 1.01.2019 r. Powyższy zapis dotyczy kobiet, a ponadto mężczyzn, którzy pozostają w związku partnerskim/ związku małżeńskim bądź nie wymagają aktywizacji zawodowej (wiek 60 lat i powyżej), bądź legitymują się umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności W pozostałych przypadkach ma zastosowanie zapis punktu 5 powyżej.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) Zapewnienia osobom bezdomnym możliwości całodobowego przebywania w schronisku, zgodnie z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach, tj. sanepidu, straży pożarnej oraz BHP, z zapewnieniem możliwości przyjęć całodobowo. Po godzinach pracy Ośrodka osoby bezdomne będą przyjmowane interwencyjnie (bez skierowania). W przypadku przyjęcia osoby bezdomnej w formie interwencji Wykonawca po ustaleniu tożsamości przedkłada w/w osobie listę obecności do podpisu oraz niezwłocznie informuje o przyjęciu Zamawiającego.

2) Zapewnienia samodzielnego miejsca do spania w pomieszczeniach odrębnych dla mężczyzn i kobiet, z minimum jednym oknem i maksimum 10 łózkami - temperatura w tych pomieszczeniach w sezonie grzewczym nie może być niższa, niż 20 stopni Celsjusza.

3) Zapewnienia wyposażenia pomieszczenia w niezbędne meble, tj. dla każdej osoby bezdomnej łóżko wyposażone w materac i komplet pościeli (tj. poduszkę, koc, prześcieradło i pokrycie na koc) oraz dostęp do szafy.

4) Zapewnienia możliwości korzystania z usług sanitarnych (urządzenia natryskowe, miski ustępowe, umywalki, pisuary), stałego dostępu do bieżącej ciepłej i zimnej wody oraz możliwości przeprowadzenia zabiegów higienicznych odrębnie dla kobiet i mężczyzn;

5) Zapewnienia warunków do spożywania posiłków w jadalni, która poza porami posiłków może pełnić funkcję świetlicy lub sali spotkań grupowych oraz pomieszczenia do samodzielnego ich przygotowywania, wyposażonego w niezbędny sprzęt tj. kuchenkę i lodówkę oraz szafki.

6) Zapewnienia możliwości prania odzieży w pralni i suszenia odzieży w suszarni bądź w suszarce elektrycznej.

7) Zapewnienie dezynfekcji i dezynsekcji odzieży w przypadku braku możliwości jej wymiany.

8) Zapewnienia całodziennego wyżywienia, za które uważa się śniadanie, gorący posiłek i kolację. Za gorący posiłek uważa się porcję zupy z wkładką mięsną o pojemności minimum 450 ml, o kaloryczności co najmniej 700 kcal i temperaturze w granicach 75 stopni Celsjusza, lub drugie danie o kaloryczności co najmniej 700 kcal i temperaturze w granicach 63 stopni

Celsjusza. Zaś za śniadanie i kolację uważa się pieczywo + dodatki do pieczywa wraz z napojem (kawa zbożowa lub herbata).

9) Zapewnienia środków higieny osobistej przy przyjęciu osoby do schroniska.

2. Wykonawca zapewnia:

1) osobom przebywającym w schronisku udzielanie informacji o dostępnych formach pomocy, a w razie potrzeby pomoc w jej zorganizowaniu;

2) pomoc mieszkańcom schroniska w sytuacjach zagrażających ich życiu lub zdrowiu poprzez umożliwienie pierwszego kontaktu z lekarzem lub placówkami służby zdrowia;

3. Wykonawca zobowiązany jest również:

- dokumentować formy wsparcia udzielonego osobom bezdomnym po każdym zakończonym miesiącu w okresie realizacji zamówienia. W tym celu Wykonawca jest zobowiązany przygotować i przekazać Zamawiającemu zestawienie miesięczne form wsparcia udzielonych osobom bezdomnym przebywającym w schronisku, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy. Ponadto Wykonawca musi dla każdej osoby bezdomnej, która przebywa w schronisku w ramach realizacji zamówienia, prowadzić kartę pracy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do umowy;
- zapewnić usługi aktywizacyjne ukierunkowane na wzmocnienie aktywności społecznej, uzyskanie samodzielności życiowej i wyjście z bezdomności m.in. poprzez prowadzenie zajęć przygotowujących do podjęcia zatrudnienia- **w odniesieniu do części 1 i 2***;
- zapewnić usługi aktywizacyjne ukierunkowane na wzmocnienie aktywności społecznej, w miarę możliwości wyjście z bezdomności i uzyskanie samodzielności życiowej oraz zapewnienia osobom bezdomnym częściowej pomocy i opieki innych w zaspakajaniu podstawowych potrzeb bytowych tj. usług opiekuńczych, zapewnienie niezbędnej pomocy w załatwianiu spraw osobistych; zapewnienie pomocy w korzystaniu ze świadczeń zdrowotnych przysługujących na podstawie odrębnych przepisów - **w odniesieniu do części 3***;

4. Prowadzenia rejestru korzystających z pomocy placówki osób skierowanych przez Zamawiającego.

5. Poinformowania Zamawiającego drogą elektroniczną/ faxem:

- o sytuacji wydalenia osoby z placówki (z podaniem przyczyny), w terminie nie dłuższym, niż 2 dni od dnia zdarzenia;
- o nie zgłoszeniu się osoby do placówki przez okres dłuższy, niż 3 kolejne dni również w sytuacji usprawiedliwionej nieobecności (np. wyjazd do rodziny, pobyt w szpitalu), nie później niż w terminie 2 dni od powzięcia powyższych informacji.

6. Wykonania zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia dla danej części.

7. Świadczenia usług prawych/psychologicznych/ lekarskich w zakresie wynikającym z potrzeb osób bezdomnych z terenu Siemianowic Śląskich przebywających w schronisku. **

8. Wykonawca zapewnia, że określona w umowie cena za jeden osobodzień pobytu wraz z całodziennym wyżywieniem nie będzie ulegała zmianie przez okres trwania umowy z

zastrzeżeniem zapisów § 10 ust.1 punkt 3) niniejszej umowy.

9. Zamawiający w przypadku pobytu osoby bezdomnej w placówce służby zdrowia oraz w przypadku usprawiedliwionej nieobecności zgłoszonej w schronisku nie będzie ponosił opłaty za pobyt i całodzienne wyżywienie od dnia następnego.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie za usługę zgodnie z ceną ustaloną na warunkach niniejszej umowy, jednakże rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą uwzględniały usługi faktycznie zrealizowane przez Wykonawcę, zgodnie z dołączoną listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do umowy i maksymalnie za 3 kolejne dni nieusprawiedliwionej nieobecności osoby bezdomnej w placówce. Ponadto podstawą do zapłaty rachunku/ faktury będzie równoczesne przedłożenie wypełnionego miesięcznego zestawienia form wsparcia (załącznik nr 2).

2. Z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za:
1) 9 125 osobodni w maksymalnej wysokości PLN netto + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto wynosi PLN (słownie:).

Cena za jeden osobodzień wynosiPLN netto + podatek VAT% tj.PLN, cena brutto wynosi PLN (słownie:), w tym:

- cena netto za schronienie za jeden osobodzień wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto za jeden osobodzień wynosi..... PLN.
- cena netto za jeden gorący posiłek wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto za jeden gorący posiłek wynosi..... PLN.
- cena netto za jedno śniadanie wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto za jedno śniadanie wynosi..... PLN.
- cena netto za jedną kolację wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto za jedną kolację wynosi..... PLN. **w odniesieniu do części 1*;**

2) 9 125 osobodni w maksymalnej wysokości PLN netto + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto wynosi PLN (słownie:).

Cena za jeden osobodzień wynosiPLN netto + podatek VAT% tj.PLN, cena brutto wynosi PLN (słownie:), w tym:

- cena netto za schronienie za jeden osobodzień wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto za jeden osobodzień wynosi..... PLN.
- cena netto za jeden gorący posiłek wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto za jeden gorący posiłek wynosi..... PLN.
- cena netto za jedno śniadanie wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto za jedno śniadanie wynosi..... PLN.
- cena netto za jedną kolację wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto za jedną kolację wynosi..... PLN. **w odniesieniu do części 2*;**

3) 5 475 osobodni w maksymalnej wysokości PLN netto + podatek VAT.....%, tj.PLN, cena brutto wynosi PLN (słownie:

.....).

Cena za jeden osobdzień wynosi PLN netto + podatek VAT% tj. PLN, cena brutto wynosi PLN (słownie:), w tym:

- cena netto za schronienie za jeden osobdzień wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj. PLN, cena brutto za jeden osobdzień wynosi..... PLN.
- cena netto za jeden gorący posiłek wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj. PLN, cena brutto za jeden gorący posiłek wynosi..... PLN.

2) cena netto za jedno śniadanie wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj. PLN, cena brutto za jedno śniadanie wynosi..... PLN.

3) cena netto za jedną kolację wynosi PLN + podatek VAT.....%, tj. PLN, cena brutto za jedną kolację wynosi..... PLN. **w odniesieniu do części 3*;**

3. Zaznacza się, iż z uwagi na specyfikę zamówienia, w trakcie realizacji liczba skierowanych osób może ulec zmianie.

4. Zamawiający nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności, jeżeli tylko część osobodni oraz całodziennego wyżywienia określona w § 4 ust. 2 (w odniesieniu do danej części) zostanie zrealizowana.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia rachunku/faktury za wykonane usługi po zakończeniu okresu rozliczeniowego. Za okres rozliczeniowy strony przyjmują okres jednego miesiąca kalendarzowego. W miesiącu grudniu 2019 r. rozliczenie nastąpi „z góry” w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Całkowite rozliczenie nastąpi po przekazaniu załączników do rachunku, o których mowa w § 4 ust. 1 umowy, nie później, niż do 15 stycznia 2020 r.

2. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na rachunku/fakturze, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionego rachunku/faktury wraz z prawidłowo wypełnionymi załącznikami. Rachunki/ faktury powinny zawierać następujące oznaczenie:

Nabywca:

Gmina Siemianowice Śląskie
ul. Jana Pawła II 10
41-100 Siemianowice Śląskie
NIP: 643-10-04-477

Odbiorca (adres do korespondencji):

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Siemianowicach Śląskich
ul. Szkolna 17
41.100 Siemianowice Śląskie.

§ 7

Umowa obowiązuje od dnia 1 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.

§ 8

- 1.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania, w każdym czasie przez siebie wyznaczonym, kontroli prawidłowości wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
- 2.** W przypadku negatywnej oceny z kontroli, Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego rozwiązania umowy bez wypowiedzenia oraz do dochodzenia kar umownych.

§ 9

- 1.** W przypadku nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z realizacji przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości wynikającej z rachunku/faktury wystawionego/ej przez Wykonawcę za zrealizowane usługi dla wszystkich osób bezdomnych z terenu Siemianowic Śląskich za dany okres rozliczeniowy, w którym nastąpiło naruszenie negatywnie ocenione przez Zamawiającego.
- 2.** W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy, określonej w § 4 ust. 2.
- 3.** Jeśli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 10

- 1.** Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1)** zakresu lub terminu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mających na nie wpływ.
 - 2)** ceny, w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT mającej wpływ na ceny i kwoty podatku VAT.
 - 3)** wartości i ilości osobodni w przypadku uzasadnionego przypuszczenia, że kwota przeznaczona na realizację przedmiotowego zamówienia zostanie wyczerpana przed upływem terminu realizacji umowy.
- 2.** Zmiany, o których mowa w ust. 1 punkt 1), 2) umowy mogą zostać dokonane pod warunkiem przedłożenia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia konieczności wprowadzenia zmiany, przedłożenia dokumentów potwierdzających tę zmianę oraz wyrażenia przez Zamawiającego zgody na tę zmianę.

§ 11

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy o finansach publicznych.

§ 14

Ewentualne spory mogące powstać na tle wykonywania przedmiotowej umowy, rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Zamawiający oświadcza, że nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikającej z umowy.

§ 16

Wykonawca zapewnia, iż wypełniać będzie postanowienia niniejszej umowy z zachowaniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności.

§ 17

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

** w umowie zostaną zawarte zapisy dotyczące tej części zamówienia, która będzie przedmiotem umowy.*

*** zapis zostanie zawarty w umowie jeśli wykonawca oświadczył przy składaniu oferty/ ofert, że przy realizacji zamówienia będzie uczestniczyć odpowiednio prawnik/psycholog/lekarz.*

LISTA OBECNOŚCI

nazwisko i imię		
01.....2019	02.....2019	03.....2019
04.....2019	05.....2019	06.....2019
07.....2019	08.....2019	09.....2018
10.....2019	11.....2019	12.....2019
13.....2019	14.....2019	15.....2019
16.....2019	17.....2019	18.....2019
19.....2019	20.....2019	21.....2019
22.....2019	23.....2019	24.....2019
25.....2019	26.....2019	27.....2019
28.....2019	29.....2019	30.....2019
31.....2019		

Data i czytelny podpis kierownika placówki

Zestawienie miesięczne form wsparcia udzielonych osobom bezdomnym przebywającym w schronisku za m-c 2019r.

Forma wsparcia							
LP.	Imię i nazwisko						
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							

Data i podpis Kierownika placówki

KARTA PRACY Z OSOBĄ BEZDOMNĄ

Imię i nazwisko		Data urodzenia	Ostatnie zameldowanie				Data przyjęcia do placówki/data opuszczenia placówki			
Rok	Forma wsparcia*							Podpis klienta	Podpis osoby udzielającej wsparcia	
	M-c									
2010	styczeń									
	luty									
	marzec									
	kwiecień									
	maj									
	czerwiec									
	lipiec									
	sierpień									
	wrzesień									
	październik									
	listopad									
	grudzień									

* Rodzaje wsparcia, z których skorzystała dana osoba, np. trening umiejętności społecznych, trening higieniczny itp. Uwaga: Wykonawca może zwiększyć liczbę kolumn tabeli, żeby dostosować ją do liczby form wsparcia udzielanego osobom bezdomnym przebywającym w schronisku.